



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «13» сентября 2021 г.

Москва

№ ОУТИ-1753

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Тульский государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Тульский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности образовательных организаций документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Учебный корпус №12	часть чердака	Тульская область, г. Тула, ул. Агеева, д. 1б	0,5	Оказание услуг связи для студентов (организация широкополосног о доступа к сети Интернет): размещение коммуникацион ного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникац ионных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	3 года
Общежитие	часть чердака	Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 153	0,5		3 года
Общежитие	часть кровли	Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 159, к. 2	0,5		3 года
Общежитие	часть кровли	Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 159, к. 1	0,5		3 года
Общежитие	часть чердака	Тульская область, г. Тула, ул. Оружейная, д. 1б	0,5		3 года
Комплек с пусковых очередей (блоков)	часть кровли, фасада и технического этажа	Тульская область, г. Тула, ул. Оружейная, д. 15	3,5		Оказание услуг сотовой связи - размещение коммуникацион ного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонно й связи, в т.ч. антенно- фидерных устройств
Общежитие	часть кровли и технического этажа	Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 159, к. 2	25,6		3 года
Комплек с пусковых очередей (блоков)	часть кровли и технического этажа	Тульская область, г. Тула, ул. Оружейная, д. 15	24,0		3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- часть чердака, общей площадью 0,5 кв. м., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Агеева, д. 16;
- часть чердака, общей площадью 0,5 кв. м., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 153;
- часть кровли, общей площадью 0,5 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 159, к. 2;
- часть кровли, общей площадью 0,5 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 159, к. 1;
- часть чердака, общей площадью 0,5 кв. м., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Оружейная, д. 16;
- часть кровли, фасада и технического этажа, общей площадью 3,5 кв. м., расположенных по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Оружейная, д. 15;
- часть кровли и технического этажа, общей площадью 25,6 кв. м., расположенные по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 159, к. 2;
- часть кровли и технического этажа, общей площадью 24,0 кв. м., расположенные по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Оружейная, д. 15.