



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «13» сентября 2021 г.

№ ОУИТ-1756

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности образовательных организаций документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпо- лагаемый срок
Жилое/ Общежитие	1 этаж, помещение № 1С, часть части помещения № 47	г. Санкт- Петербург, ул. Передовиков, д. 13, литера А	1,0	Размещение платежного терминала	5 лет
Многоквартирный дом/Общежитие	1 этаж, помещение № 1ЛК, часть части помещения № 2	г. Санкт- Петербург, Проспект Маршала Жукова, д. 24, литера А	1,0	Размещение платежного терминала	5 лет
Нежилое/ Общежитие	1 этаж, помещение № 2Н, часть части помещения № 2	г. Санкт- Петербург, ул. Варшавская, д. 8, литера А	1,0	Размещение платежного терминала	5 лет
Нежилое/Санкт- Петербургского колледжа авиационного приборостроения и автоматики	1 этаж, помещение № 1Н, часть части помещения № 37	г. Санкт- Петербург, Московский проспект, д. 149в, литера А	1,5	Размещение банкомата	5 лет
Нежилое/Санкт- Петербургский университет аэрокосмического приборостроения	1 этаж, помещение № 3Н, часть части помещения № 14	г. Санкт- Петербург, ул. Ленсовета, д. 14, литера А	1,5	Размещение банкомата	5 лет
Нежилое/ Университет аэрокосмического приборостроения	1 этаж, помещение № 6ЛК, часть части помещения № 2	г. Санкт- Петербург, ул. Большая Морская, д. 67,литера А, помещение 42-Н-125-Н, 6ЛК-20ЛК	3,0	Размещение банкомата	5 лет
Нежилое/ Университет аэрокосмического приборостроения	1 этаж, помещение №12ЛК, часть части помещения № 4	г. Санкт- Петербург, ул. Большая Морская, д. 67,литера А, помещение 42-Н-125-Н, 6ЛК-20ЛК	1,5	Размещение банкомата	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и

о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- 1 этаж, помещение № 1С, часть части помещения № 47, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Передовиков, д. 13, литера А;
- 1 этаж, помещение № 1ЛК, часть части помещения № 2, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Проспект Маршала Жукова, д. 24, литера А;
- 1 этаж, помещение № 2Н, часть части помещения № 2, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 8, литера А;
- 1 этаж, помещение № 1Н, часть части помещения № 37, общей площадью 1,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 149в, литера А;
- 1 этаж, помещение № 3Н, часть части помещения № 14, общей

площадью 1,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета, д. 14, литера А;

— 1 этаж, помещение № 6ЛК, часть части помещения № 2, общей площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 67, литера А, помещение 42-Н-125-Н, 6ЛК-20ЛК;

— 1 этаж, помещение №12ЛК, часть части помещения № 4, общей площадью 1,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 67, литера А, помещение 42-Н-125-Н, 6ЛК-20ЛК.