



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ  
И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Тверская ул., д. 11, стр. 1, 4, Москва, 125009

Тел.: (495) 547-13-16

e-mail: [info@minobrnauki.gov.ru](mailto:info@minobrnauki.gov.ru)

<http://www.minobrnauki.gov.ru>

*30.10.2019* № *МН-2601/АС*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О запросе разъяснений

Заместителю Министра  
экономического развития Российской  
Федерации –  
руководителю Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

Абрамченко В.В.

Уважаемая Виктория Валериевна!

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации (далее – Министерство) в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» осуществляет выдачу государственных жилищных сертификатов (далее – сертификат) молодым ученым, работающим в подведомственных научных организациях.

В указанных целях Министерство организует работу по проверке сведений, содержащихся в представленных молодыми учеными документах, в том числе в выписках из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации (далее соответственно – выписка, ЕГРН), и/или уведомлениях об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации (далее – уведомление).

Форма выписки и порядок ее заполнения утвержден, а рекомендуемый образец уведомления определен приказом Минэкономразвития России от 20.06.2016 № 378 (далее – приказ).

Из формы выписки (Приложение № 3 к приказу) следует, что при запросе информации по всей территории Российской Федерации, в ней

указываются сведения ЕГРН о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Из рекомендуемого образца уведомления (Приложение № 11 к приказу) следует, что в случае запроса сведений о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на определенной территории, информация об этой территории также отражается в графе «Вид запрашиваемой информации».

Таким образом, если сведения запрашивались по всей территории Российской Федерации, то и в уведомлении должно быть указано, что оно содержит сведения о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории Российской Федерации.

Проверка представленных выписок и уведомлений показала множество отклонений от требований, установленных приказом.

Несмотря на представленные запросы (копии запросов), в которых запрашивались сведения на территории Российской Федерации, в выписках и уведомлениях указывались следующие записи:

«... на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных в запросе.»;

«... на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных в запросе (с перечислением субъектов Российской Федерации)».

Установить связь между запросами и сформированными по ним выписками или уведомлениями не представляется возможным, что влечет принятие Министерством решений об отказе в предоставлении молодым ученым сертификатов.

Во избежание отказов по причине недостаточности сведений, содержащихся в представленных молодыми учеными выписках и уведомлениях, Министерство просит разъяснить следующее:

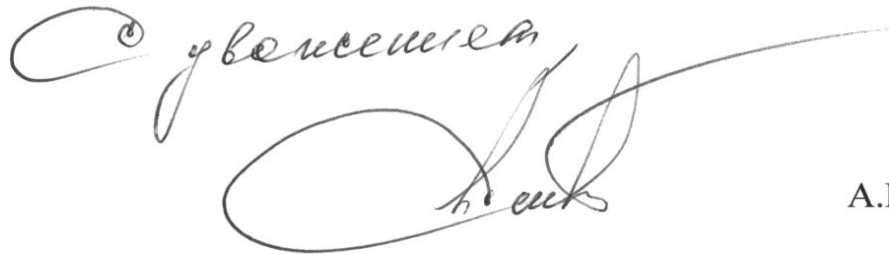
порядок действий молодого ученого при получении им выписки (уведомления), не соответствующей требованиям, установленным приказом;

порядок действий молодого ученого в случае запроса сведений из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости с учетом всех изменений (фамилии, имени, отчества) и получении выписки (уведомления) без учета указанных изменений;

сведения из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости будут наиболее полными на основании каких указанных в запросе документов (СНИЛС и/или паспорта гражданина Российской Федерации (с указанием реквизитов только действующего паспорта либо с дополнительным указанием реквизитов всех предыдущих));

в случае, когда по запросу молодого ученого на адрес его электронной почты предоставляется состоящая из нескольких листов выписка в форме электронного документа, чьей подписью и печатью она должна быть заверена для представления в Министерство в форме документа на бумажном носителе, кроме того должна ли она быть сшита;

будет соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации представленная в форме документа на бумажном носителе выписка, сформированная многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ), если она состоит из нескольких листов, не сшита и заверена только на оборотной стороне последнего листа печатью МФЦ без изображения Государственного герба Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'А.В. Степанов', with a large, sweeping flourish extending to the right.

А.В. Степанов